『年収１０００万円の完全ロードマップ』

- １、初めに取り組む事は節約
  - 節約脳になる
    年間１３７万円
    - 無駄使いをしない
      年間１万円
      - 節約を今よりも意識すること！
        これで月に１万円～３万円は変わってきます。
    - 必要な出費を抑える
      年間１３６万円
      - 通信量
        （※月に最低でも５０００円は抑えられる。それで年間６万円）
        - 家のネット回線費用を見直す
          - 家のWi-Fiは必要なのか?
          - 他に安いプランはないのか?
          - 他社に乗り換えた時にキャッシュバックはないのか?
          - 【技】個人事業主になって経費に出来る分を増やす
        - 携帯の通信量を見直す
          - キャリア（ドコモ・ソフトバンク・au）を使っていないか?
            - 動画配信などを行っていない場合は格安SIMでも速度は変わらないエリアが多い
          - 格安SIMを使っているか?
            - １ヶ月1,000円以下は当たり前に存在します。
            - キャリアから切り替えた場合、１万円安くなる場合がある。年間で１２万円の節約になる
          - 【技】個人事業主になって経費に出来る分を増やす
      - 買い物
        （※月に最低でも５万円は抑えられる。それで年間６０万円）
        個人事業主を利用すると年間２００万円ほど節約出来ます。
        「使うお金は同じではないのか? 」と思っている人は理由が分かっていません
        - 日用品
          - なるべく安い場所を探す
            - ネット（Amazon、楽天）を使用する
              - 買い物に行く際のガソリン代の節約
              - 買い物に行く時間の節約
              - 【技】個人事業主になって経費に出来る分を増やす
            - 近所のスーパーの方が少し安くてもクレジットカード＋ポイントでネットの方が安い場合がある
              - ポイントサイトを経由してポイントの二重取り・三重取りを狙う
              - オススメのポイントサイトはハピタス・モッピー
                - 頑張りすぎるのではなく普段の生活にプラスする感じ
                - ポイントは個人のものにして【技】個人事業主になって経費に出来る分を増やす
            - 安売りセール（近所、ネット共に）
              - 頑張りすぎるのではなく普段の生活にプラスする感じ
          - 【技】個人事業主になって経費に出来る分を増やす
        - 食費
          - 近所の安い店を探す
          - 【技】個人事業主になって経費に出来る分を増やす
        - 雑貨、趣味の物
          - 本当に必要な物なのか考える
            - 本当に欲しいものはそんなにない
          - 物が多い人はお金も貯まらない
            - 家の床に物を置かない
            - すぐに掃除が出来る状態にしておく
        - 家の購入
          年間で１００万円レベルの節約になる
          - お金を生まない家は資産ではなく負債という概念を持つ
          - 女性（奥様）が欲しいと言ったら買ってあげる
          - 家の知識を持つ
            - 知らないだけでかなりの額を損している
            - ３０００万円の家なら５００万円以上は出費を抑えられる
        - 車の購入
          年間で５０万円レベルの節約になる
          - 車は新車で買う派
            - 出来るだけ長く乗る
            - 車は買った瞬間に価格は３０％減
          - 車は中古で買う派
            - なるべく修理の必要のない車を買うようにする
              - トヨタ車がオススメ
                - 壊れにくいので修理費がかからない
                - ボディーが強く安全性が高い
            - 中古相場の価格帯を見極める
              - みんなが欲しい価格帯は人気があり割高
              - おすすめは10万キロ超えの５年落ち以上
      - 保険
        年間７０万円
        - 住まい
          （※家財保険で年間１０万円×２件＝２０万円の節約）
          火災保険は５年に１回程度：１００万円（１年で２０万円の計算）
          火災保険と家財保険を合わせて４０万円の節約
          最低レベルの価格で記載しています。
          - 持ち家
            - 保険の見直し
              - 自分に見合った保険に切り替える
              - 無駄に高い保険に入っている場合がある
              - ちゃんと毎年使えているか? が重要
            - 修繕
              - 修理が必要にならないように普段から用心しておく
              - お金の持ち出しはしない
              - 保険で対応する知識とスキルを身に付ける
            - 家具
              - 無駄に高い家具は買わない
              - 自分に見合った家具にする
              - 壊れた場合は保険で対応する
                - 無駄な出費はしない
            - 家電
              - 最新機能の家電は無駄な機能が多いので注意する
              - 機能重視にしてメーカー品にこだわらない
              - 壊れた場合は保険で対応する
                - 無駄な出費はしない
          - 賃貸
            - 家電
              - 最新機能の家電は無駄な機能が多いので注意する
              - 機能重視にしてメーカー品にこだわらない
              - 壊れた場合は保険で対応する
                - 無駄な出費はしない
            - 家具
              - 無駄に高い家具は買わない
              - 自分に見合った家具にする
              - 壊れた場合は保険で対応する
                - 無駄な出費はしない
          - マンション
            - 家電
              - 最新機能の家電は無駄な機能が多いので注意する
              - 機能重視にしてメーカー品にこだわらない
              - 壊れた場合は保険で対応する
                - 無駄な出費はしない
            - 家具
              - 無駄に高い家具は買わない
              - 自分に見合った家具にする
              - 壊れた場合は保険で対応する
                - 無駄な出費はしない
          - 実家
            - 保険の見直し
              - 見合った保険に切り替える
              - 無駄に高い保険に入っている場合があるので見直してあげる
              - ちゃんと毎年使えているか? が重要
            - 修繕
              - 修理が必要にならないように普段から用心しておく
              - お金の持ち出しはしない
              - 保険で対応する知識とスキルを身に付ける
            - 家具
              - 無駄に高い家具は買わない
              - 見合った家具にする
              - 壊れた場合は保険で対応する
                - 無駄な出費はしない
            - 家電
              - 最新機能の家電は無駄な機能が多いので注意する
              - 機能重視にしてメーカー品にこだわらない
              - 壊れた場合は保険で対応する
                - 無駄な出費はしない
        - 生命保険
          （※月額２万円の節約、年間２４万円
          - 生命保険の見直し
          - 高額医療制度で支払われる金額以上の保険しか必要なし
          - 女性特有の保険や先進医療の保険だけ掛け捨てで加入
          - 【技】法人会社で加入すると全額経費になり免税も受けられる
          - 【技】法人会社で加入すると税引前のお金で加入できる
        - 車の保険
          （※月額５０００円の節約、年間６万円
          - 車両保険の見直し
          - 必要以上の保険は必要なし
          - 【技】会社で加入すると税引前のお金で加入できる
          - 付帯保険を活用し出費を抑える
            - ロードサービス、弁護士特約
  - 断捨離
    必要のないものを買わないと節約出来る
    月３０００円、年間３.６万円の節約
    - 本当に欲しいものはそんなにない
      - 衝動買いをしない
      - 一呼吸おいて決断する
    - 家の床に物を置かない
      - 埃がたまらない
      - 掃除の時間が短縮される
    - すぐに掃除が出来る状態にしておく
      - 掃除時間の短縮
      - 掃除時間を節約して大事な時間に変える
    - 心の余裕を持つ
      - 買い物に関する時間の節約になる
      - １日の間に買い物の事を考える時間は多い
      - 時間を節約して大事な時間に変える
  - １のまとめ
    - 少し見直すだけでかなりのお金の支出を抑える事ができます。
      一気に見て嫌になるのではなく、一つ一つクリアしていきましょう!
    - 年間１４０.６万円の節約
      - １０年で１４０６万円の節約
      - ３０年で４２１８万円の節約
        - 余裕で退職金代わりになります
      - ５０年で７０３０万円の節約
        - 老後も安泰です
      - あなたはこれから何年生きますか?
        その間、何もしないで過ごすのか、節約して過ごすのかで人生は大きく変わります。
        節約は努力するだけで誰にでも出来る事ですのでオ能も関係ありません。
        皆平等に権利があります。
        いつもの生活にひと手間プラスして節約脳に変わっていきましょう!
    - 個人事業主を活用して今の生活に『一生お金に困らない方法』
      プラスするだけで年収１０００万円に到達します。
      - ちなみに
        個人事業主を活用したら、個人の場合の数倍、数十倍の節約効果があります。
        ここで書いてしまうとクチャクチャになるのであえて書きませんが、個人で出来ることなんてたかがしれています。
        個人事業主の申請はA4の紙を１枚提出するだけで簡潔しますので、あとは年に１回の確定申告のみです。（確定申告もこのレベルなら１時間も掛かりません）
        しっかり学んでレベルアップしていきましょう!
- ２、ポイントやお金を稼ぐ思考にしていく
  - 稼ぐステージはお金を守るステージよりかなりハードルが高くなります。
    興味のある人だけ読んで下さい。
    意気消沈してしまいそうな人は読まないで下さい。
  - ポイント関連
    年間5万ポイント＝5万円
    - 買い物の際はポイントサイトを利用する
      年間消費金額２５０万円＝２.５万ポイント
      - ハピタス
      - モッピー
      - その他
    - 買い物はクレジットカードを利用する
      年間消費金額２５０万円＝２.５万ポイント
      - 使った金額に応じてポイントが加算される
  - 不用品販売
    経験＋年間１０万円
    - 必要の無い物は捨てるのではなく販売する
      - メルカリ
        - 日用品
        - 化粧品
        - 雑貨
      - ヤフオク
        - 男性雑貨
        - 車用品
        - サプトピック３
      - 利益有線ではなく経験と実績作りが大事
  - 物販
    年間６６０万円
    - 中国輸入が簡単で利益が出やすい
    - AliExpress（アリエクスプレス）
      月額５万円：年間６０万円
      - リサーチ
        - メルカリで売れている中国製品を見つける
        - 送料のかからない商品を選ぶ
          - 中国から日本
          - 自分からお客様
          - メルカリ便、ネコポス、コンパクトで送れるものに限定する
            - 送料が高いとリスクも高くなる
        - なるべく売れ続けるものを選ぶ
      - テスト販売
        - 少量買ってみて販売してみる
        - 偶然に売れるとかではなく安定的に売れるかが重要
      - ここでは簡素化して記載します
    - Alibaba（アリババ）
      年間６００万円
      - AliExpressで売れる商品を選定したらアリババで大量購入をしてコストを下げる（１００個を目安に考える）
        月額２０万円：年間２４０万円
        - ５００円×１００個＝５００００円がスタート
        - 販売利益４００円×１００個＝４００００円
          40,000円×５種類＝２０万円
        - これを安定させて横に広げる
        - 販売は徐々に広げる。
          決して一気にはやらない。それはギャンブル。
      - OEM商品の販売
        月額３０万円：年間３６０万円
        - アリババで安定して売れる商品を見つけたらOEMでオリジナル商品を作って販売する
      - ここでは簡素化して記載します
  - ネットビジネス
    年間６００万円
    - ブログ
      月額５万円：年間６０万円
      - 期間：半年以上掛かります
      - 記事
        - 物販の記事
        - 紹介記事
        - 趣味の記事
      - Googleアドセンス
        月額１万円
      - 紹介（アフィリエイト）
        月額１万円
      - 集客・販売
        月額３万円
      - ここでは簡素化して記載します
    - SNS
      月額５万円：年間６０万円
      - 期間：１年以上掛かります
      - Facebook・Twitter・Instagram
        - 文章での集客・販売
      - YouTube
        - 動画での集客・販売
      - ラジオ
        - 音声での集客・販売
      - ここでは簡素化して記載します
    - 自分発信
      - 期間：２年以上掛かります
      - コンサルティング
        月額３０万円：年間３６０万円
      - 商材紹介（アフィリエイト）
        月額１０万円：年間１２０万円
      - ここでは簡素化して記載します
  - ２のまとめ
    - 稼ぐ方法も色々ありますが、基本はなんでも良いです。
      継続していける事が重要なので出来る範囲で継続しましょう!
      ただ、すぐに諦めるのはダメですよ。
    - １年目１００万円
    - ３年目１２７５万円（表記の通り）
    - 年収１０００万円を越えるには３年掛かると思って下さい。
      ただし、たった３年で１０００万円を越えるようになります。
      今まで何もしてこなかった時間は３年以上あったはずです。
      その時間を頑張る時間に変えて人生も変えましょう!
- ３、お金を増やす思考をプラスする
  - １０００万円までであれば、１と２だけで十分です。
    しかし、ずっと稼ぎ続けるというのは本当に難しいので、ある程度お金が貯まったら『増やす脳』もプラスしていく必要があります。
    この続きは『マサムネサロン』でお伝えしていきますので、ぜひご参加下さいね!